

肆、財產分類明細表

土地及土地改良物分類明細表

分類編號				財 產		單位	主要材質	最低 使用 年限	備 註
類	項	目	節	號 碼	名 稱				
1					土地及土地改良物				
	01				房屋基地				
		01			生產用房屋基地				
			01		廠房基地				
				1010101-01	生產工廠房屋基地	平方公尺			
				1010101-02	修理工廠房屋基地	平方公尺			
			02		工場房屋基地				
				1010102-01	生產工場房屋基地	平方公尺			
				1010102-02	修理工場房屋基地	平方公尺			
			03		農舍基地				
				1010103-01	牲畜飼養室基地	平方公尺			
				1010103-02	家禽飼養室基地	平方公尺			
			02		公務及營運用房屋基地				
				01	公務用房屋基地				
				1010201-01	辦公房屋基地	平方公尺			
				1010201-02	圖書館(室)基地	平方公尺			
				1010201-03	禮堂基地	平方公尺			
				1010201-04	古蹟區用地	平方公尺			
				1010201-05	祠堂寺廟基地	平方公尺			
			02		營業處用房屋基地				
				1010202-01	營業處所房屋基地	平方公尺			
				1010202-02	運輸線路房屋基地	平方公尺			
			03		倉庫基地				
				1010203-01	材料倉庫基地	平方公尺			
				1010203-02	成品倉庫基地	平方公尺			
				1010203-03	冷凍倉庫基地	平方公尺			
			04		車庫基地				
				1010204-01	有軌車庫基地	平方公尺			
				1010204-02	無軌車庫基地	平方公尺			
			03		教育用房屋基地				
				01	學校房屋基地				
				1010301-01	幼稚園用房屋基地	平方公尺			
				1010301-02	小學用房屋基地	平方公尺			
				1010301-03	中學用房屋基地	平方公尺			
				1010301-04	大專用房屋基地	平方公尺			
			02		訓練用房屋基地				
				1010302-01	訓練處所基地	平方公尺			
			04		醫療用房屋基地				
				01	醫療院所房屋基地				
				1010401-01	診療室基地	平方公尺			
				1010401-02	病房基地	平方公尺			
				1010401-03	藥房基地	平方公尺			
			05		福利用房屋基地				
				01	康樂用房屋基地				
				1010501-01	健身用房屋基地	平方公尺			
				1010501-02	娛樂用房屋基地	平方公尺			
			02		服務設施房屋基地				
				1010502-01	員工餐廳基地	平方公尺			
				1010502-02	物品供應社基地	平方公尺			
				1010502-03	托兒所基地	平方公尺			
				1010502-04	洗衣室基地	平方公尺			
				1010502-05	理髮室基地	平方公尺			
				1010502-06	浴室基地	平方公尺			
			03		社會福利房屋基地				
				1010503-01	平價住宅基地	平方公尺			
				1010503-02	安養堂基地	平方公尺			
				1010503-03	殯儀館基地	平方公尺			

土地及土地改良物分類明細表

分類編號				財 產		單位	主要材質	最低 使用 年限	備 註
類	項	目	節	號 碼	名 稱				
			06	1010503-04	民眾活動用房屋基地	平方公尺			
			01		宿舍基地				
					員工宿舍基地				
				1010601-01	首長宿舍基地	平方公尺			
				1010601-02	單身宿舍基地	平方公尺			
				1010601-03	職務宿舍基地	平方公尺			
				1010601-04	眷屬宿舍基地	平方公尺			
			02		學生宿舍基地				
				1010602-01	學生宿舍基地	平方公尺			
			03		招待所基地				
				1010603-01	招待所基地	平方公尺			
			07		待建基地				
			01		庭園用地				
				1010701-01	庭院用地	平方公尺			
				1010701-02	花園用地	平方公尺			
				1010701-03	綠地	平方公尺			
			02		閒置地				
				1010702-01	閒置地	平方公尺			
			03		預定地				
				1010703-01	預定地	平方公尺			
				1010703-02	公共設施保留地	平方公尺			
			08		公園、綠地基地				
			01		公園用地				
				1010801-01	公園用地	平方公尺			
		02			其他建築用地				
			01		修造建築用地				
					船舶修造建築用地				
				1020101-01	船塢用地	平方公尺			
				1020101-02	船臺用地	平方公尺			
				1020101-03	船架用地	平方公尺			
			02		公務及營運建築用地				
			01		儲運建築用地				
				1020201-01	候車亭基地	平方公尺			
				1020201-02	站場用地	平方公尺			
				1020201-03	堆儲場用地	平方公尺			
				1020201-04	停車場用地	平方公尺			
				1020201-05	油庫用地	平方公尺			
			02		防護建築用地				
				1020202-01	瞭望塔基地	平方公尺			
				1020202-02	守望臺基地	平方公尺			
				1020202-03	燈塔基地	平方公尺			
			03		什項建築用地				
				1020203-01	觀測臺基地	平方公尺			
				1020203-02	公廁基地	平方公尺			
				1020203-03	廢棄物處理用地	平方公尺			
				1020203-04	高壓變電室基地	平方公尺			
				1020203-05	天線場基地	平方公尺			
				1020203-99	其他什項建築用地	平方公尺			
			03		教育（或福利）建築用地				
			01		運動建築用地				
				1020301-01	球場用地	平方公尺			
				1020301-02	田徑場地	平方公尺			
				1020301-03	操演場地	平方公尺			
				1020301-04	游泳池用地	平方公尺			
				1020301-05	賽車場場地	平方公尺			
				1020301-06	競技場場地	平方公尺			
			04		水利建築用地				

保留機關自行使用。

土地及土地改良物分類明細表

分類編號				財 產		單位	主要材質	最低 使用 年限	備 註
類	項	目	節	號 碼	名 稱				
			01		蓄水建築用地				
				1020401-01	水井用地	平方公尺			
				1020401-02	水塔基地	平方公尺			
				1020401-03	水池用地	平方公尺			
				1020401-04	池塘用地	平方公尺			
				1020401-05	水庫用地	平方公尺			
				1020401-06	堰埧用地	平方公尺			
				1020401-07	礦泉池用地	平方公尺			
			02		防水建築用地				
				1020402-01	堤防用地	平方公尺			
			03		自來水建築用地				
				1020403-01	取水用地	平方公尺			
				1020403-02	淨水用地	平方公尺			
				1020403-03	輸水用地	平方公尺			
			04		污水處理用地				
				1020404-01	污水處理廠用地	平方公尺			
				1020404-02	污水抽水站用地	平方公尺			
			05		公墓用地				
				01	公墓用地				
				1020501-01	墓地	平方公尺			
				1020501-02	納骨堂(塔)基地	平方公尺			
	03				直接生產用地				
			01		農地				
				01	耕作地				
				1030101-01	水作地	公畝			
				1030101-02	旱作地	公畝			
				02	養殖池				
				1030102-01	淡水魚池用地	公畝			
				1030102-02	鹹水魚池用地	公畝			
				03	畜牧地				
				1030103-01	牧草地	公頃			
				1030103-02	飼養地	公畝			
				1030103-03	息養地	公畝			
			02		林地				
				01	天然林地				
				1030201-01	天然林地	公頃			
				02	造林地				
				1030202-01	幼林地	公頃			
				1030202-02	成林地	公頃			
				03	苗圃地				
				1030203-01	苗圃地	公畝			
				04	待殖林地				
				1030204-01	砍伐林地	公頃			
				1030204-02	原蕪林地	公頃			
			03		礦地				
				01	金屬礦地				
				1030301-01	金銅礦地	公頃			
				02	非金屬礦地				
				1030302-01	煤礦地	公頃			
				1030302-02	油(氣)礦地	公頃			
				04	鹽鹼地				
				01	鹽地				
				1030401-01	鹽灘	公頃			
	04				交通水利用地				
				01	交通用地				
				01	陸運用地				
				1040101-01	軌道用地	平方公里			

土地及土地改良物分類明細表

分類編號				財 產		單位	主要材質	最低 使用 年限	備 註
類	項	目	節	號 碼	名 稱				
				1040101-02	公路用地	平方公里			
				1040101-03	通行路用地	平方公里			
			02		水運用地				
				1040102-01	碼頭用地	平方公尺			
			03		空運用地				
			02	1040103-01	機場用地	公畝			
					水利用地				
			01		水道用地				
				1040201-01	港灣用地	公畝			
				1040201-02	渠道用地	平方公里			
			02		水路用地				
				1040202-01	灌溉用水路地	平方公里			
				1040202-02	工業用水路地	平方公里			
				1040202-03	食用水路地	平方公里			
				1040202-04	排洩用水路地	平方公里			
			05		荒蕪地				
			01		荒地				
					荒山				
			01	1050101-01	荒山	公頃			
					荒野				
			02	1050102-01	海埔	公頃			
				1050102-02	沙洲	公頃			
			06		公園用地				
			01		公園用地				
			01		公園分區用地				
				1060101-01	一般管制用地	公頃			
				1060101-02	遊憩用地	公頃			
				1060101-03	史蹟保存用地	公頃			
				1060101-04	特別景觀用地	公頃			
				1060101-05	生態保護用地	公頃			
			11		土地改良物				
			01		公務及營運用土地改良物				
			01		儲運用土地改良物				
				1110101-01A	站場	平方公尺	混凝土	15	
				1110101-01B			瀝青混凝土、石板、磚塊	10	
				1110101-01C			碎石沙石瀝青表面粗製	3	
				1110101-02	轉運場	平方公尺	(同站場)		
				1110101-03	堆儲場	平方公尺	(同站場)		
				1110101-04	乾燥場	平方公尺	(同站場)		
				1110101-05A	國道	公里	混凝土、木塊	15	
				1110101-05B			瀝青混凝土、石板、石塊、磚塊	10	
				1110101-05C			瀝青灌入式、路拌瀝青	5	
				1110101-05D			碎石沙石瀝青表面粗製	3	
				1110101-06	省道	公里	(同國道)		
				1110101-07	縣道	公里	(同國道)		
				1110101-08	鄉道	公里	(同國道)		
				1110101-09	專用公路	公里	(同國道)		
				1110101-10	廠(礦)區通行路	公里	(同國道)		
				1110101-11	專用通行路	公里	(同國道)		
				1110101-12	人行步道	公里	(同國道)		

土地及土地改良物分類明細表

分類編號				財 產		單位	主要材質	最低 使用 年限	備 註
類	項	目	節	號 碼	名 稱				
				1110101-13A	上承橋樑	座	混凝土基礎工字樑	40	
				1110101-13B			混凝土基礎鋼鈹樑	40	
				1110101-13C			混凝土基礎鋼桁樑	40	
				1110101-13D			鋼筋混凝土基礎鋼鈹樑	40	
				1110101-13E			預鑄混凝土基礎鋼鈹樑	40	
				1110101-13F			石臺木面	5	
				1110101-13G			木臺木面	5	
				1110101-14A	下承橋樑	座	混凝土基礎鋼鈹樑	40	
				1110101-14B			鋼筋混凝土基礎鋼桁樑	40	
				1110101-15A	拱橋	座	鋼筋混凝土	40	
				1110101-15B			繫樑	30	
				1110101-15C			石砌	20	
				1110101-15D			無筋混凝土	20	
				1110101-15E			磚砌	15	
				1110101-16	結構橋	座	鋼鐵	30	
				1110101-17	吊索籠	座	鋼鐵、木	15	
				1110101-18	吊索橋	座	鋼索、混凝土	20	
				1110101-19A	人行橋	座	木	10	
				1110101-19B			鋼索木面	15	
				1110101-19C			鋁合金骨架、硬木	15	
				1110101-20A	混凝土版樑橋	座	鋼索混凝土	40	
				1110101-21	箱型橋	座	鋼索混凝土	40	
				1110101-22A	跑道	條	混凝土	15	
				1110101-22B			瀝青混凝土	10	
				1110101-22C			泥結碎石	5	
				1110101-22D			波特蘭水泥基塊及海綿介面混合體	20	
				1110101-23	滑行道	條	(同跑道)		
				1110101-24	停機坪	平方公尺	(同跑道)		
				1110101-25	無襯砌隧道	座	岩石	20	
				1110101-26A	有襯砌隧道	座	混凝土襯砌	40	
				1110101-26B			混凝土塊砌	35	
				1110101-26C			塊石砌	35	
				1110101-26D			磚砌	30	
				1110101-26E			鋼軌支撐	30	
				1110101-26F			磚砌拱石砌壁	25	
				1110101-26G			自然岩壁磚拱	25	
				1110101-26H			磚砌拱混凝土壁	25	
				1110101-26I			磚砌拱卵石砌壁	20	
				1110101-27	海(河)底隧道	座	鋼筋混凝土結構	50	
				1110101-28A	箱涵	座	鋼筋混凝土	40	
				1110101-28B			混凝土	40	
				1110101-28C			石砌	20	
				1110101-28D			磚砌	20	
				1110101-29A	明渠	公尺	石砌	15	
				1110101-29B			磚砌	15	
				1110101-29C			混凝土	30	

土地及土地改良物分類明細表

分類編號				財 產		單位	主要材質	最低 使用 年限	備 註
類	項	目	節	號 碼	名 稱				
			02	1110101-30	地坪	平方公尺	鋼筋混凝土	3	
			02	1110101-31	基礎	套	鋼筋混凝土	15	
			02	1110102-01	防護用土地改良物 防護坑	座	混凝土磚石	10	
			02	1110102-02A	圍牆	平方公尺	磚石	25	
			02	1110102-02B			鐵線	8	
			02	1110102-02C			木	5	
			02	1110102-02D			空心磚	10	
			02	1110102-02E			水泥板	10	
			02	1110102-02F			鐵板	5	
			02	1110102-02G			鋼鐵	8	
			02	1110102-02H			鋼筋混凝土	30	
			02	1110102-03A	護坡	平方公尺	鋼筋混凝土或混 凝土	30	
			02	1110102-03B			磚石	20	
			02	1110102-03C			噴凝土	10	
			02	1110102-03D			草類	3	
			02	1110102-03E		立方公尺	蛇籠、箱籠	10	
			02	1110102-04	擋土牆	平方公尺	(同護坡)		
			02	1110102-04A		立方公尺	加勁格網及泥土	10	
			02	1110102-05	外防波堤	立方公尺	鋼筋混凝土	30	
			02	1110102-06	內防波堤	立方公尺	鋼筋混凝土	30	
			02	1110102-07A	碼頭	公尺	方塊、沉箱式	45	
			02	1110102-07B			橋墩式	40	
			02	1110102-07C			鋼筋混凝土基橋 式	40	
			02	1110102-07D			鋼筋混凝土板樁 式	20	
			02	1110102-07E			鋼板樁式	20	
			02	1110102-07F			鋼管基樁式	40	
			02	1110102-07G		平方公尺	塊狀混凝土浮 箱、高分子聚 乙烯浮筒	10	浮動碼頭。
			02	1110102-07H			鋼板樁式(附加 防蝕系統)	40	
			02	1110102-08A	護岸	公尺	混凝土方塊	50	
			02	1110102-08B			鋼筋混凝土塊	50	
			02	1110102-08C			鋼板混凝土	20	
			02	1110102-08D			方塊砌	20	
			02	1110102-08E			大卵砌	20	
			02	1110102-08F			亂石堆砌	20	
			02	1110102-08G			竹類	2	
			02	1110102-08H		立方公尺	蛇籠、箱籠	10	
			02	1110102-09A	防洪牆	公尺	混凝土方塊	50	
			02	1110102-09B			鋼筋混凝土塊	50	
			02	1110102-09C			方塊砌	20	
			02	1110102-09D			竹類	2	
			02	1110102-10	商港防波堤	立方公尺	鋼筋混凝土、拋 石	50	
			03	1110103-01	教育用土地改良物 考驗場	座	混凝土、瀝青	15	
			03	1110103-02A	球場	平方公尺	混凝土	15	
			03	1110103-02B			P U	10	
			03	1110103-02C			壓克力	10	
			03	1110103-02D			紅土	5	
			03	1110103-02E			砂土	3	

土地及土地改良物分類明細表

分類編號				財 產		單位	主要材質	最低 使用 年限	備 註
類	項	目	節	號 碼	名 稱				
				1110103-02F	球場	平方公尺	PP人工草皮	5	
				1110103-03	田徑場	平方公尺	(同球場)		
				1110103-04A	操場	平方公尺	混凝土	15	
				1110103-04B			砂土	3	
				1110103-04C			PP人工草皮	5	
				1110103-04D			高壓連鎖磚	15	
				1110103-04E			橡膠彈性地磚	5	
				1110103-05	靶場	座	混凝土	15	
			04		維修用土地改良物				
				1110104-01	船製品整造區地坪	座	鋼筋混凝土	40	
			05		什項用土地改良物				
				1110105-01	停車場	平方公尺	混凝土	15	不包括建築物內停車位。
				1110105-01A			碎石沙石瀝青表面粗製	3	
				1110105-02	洗車場	平方公尺	鋼筋混凝土	15	
				1110105-03	刑場	平方公尺	鋼筋混凝土	40	