

# 國情統計通報

(第 080 號)

行政院主計總處

綜合統計處 (TEL: 23803436)

110 年 5 月 4 日

星期二

## 108 年我國住宅給付 160 億元

一、依國際勞工組織 (ILO) 對社會保障支出之規範，住宅給付範圍涵蓋補助家庭減輕住宅負擔之給付。108 年住宅給付 160 億元，較 107 年減 144 億元或減 47.4%，主因老舊眷村改建計畫「輔助原眷戶購宅」及「補償眷村住戶費」減少所致；給付型態多為實物給付。89 年以來給付規模介於 139 至 754 億元之間，近 20 年平均每年給付 239 億元，惟各年建案完工戶數不同，致各年補助變動較大，其中 102 及 106 年適逢老舊眷村改建建案之高峰，給付規模相對較高。

二、依計畫型態觀察，住宅給付均屬「社會救助及福利服務」計畫，108 年以輔助購宅及補償給付 79 億元 (占 49.5%) 較多，惟較 107 年減 150 億元或減 65.5%，另租金補貼、津貼及修繕費補貼 51 億元 (占 31.7%)，利息補貼<sup>①</sup>及其他<sup>②</sup> 則為 30 億元 (占 18.8%)。經費來源以中央政府為主，89 至 108 年占住宅給付比重介於 5 至 9 成之間；另依 ILO 規範，設算住宅相關隱性補貼<sup>③</sup>，108 年計 15 億元 (占 9.4%)，列入其他福利項下。

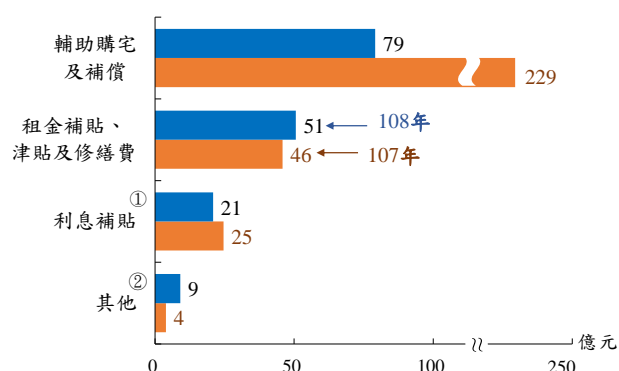
### 「住宅」給付

單位：億元；%

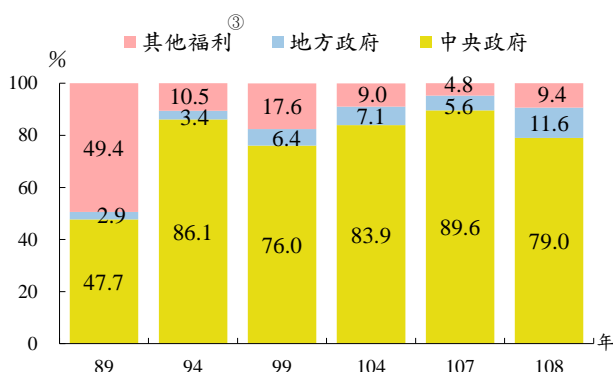
年	住宅給付 (億元)	占總社會給付 (%)	給付型態 (%)		計畫型態 (%)	
			現金給付	實物給付	社會保險	社會救助及福利服務
108年	160	0.8	0.0	100.0	0.0	100.0
107年	304	1.5	0.0	100.0	0.0	100.0
106年	573	2.9	0.0	100.0	0.0	100.0
105年	191	1.1	0.0	100.0	0.0	100.0
104年	176	1.0	0.0	100.0	0.0	100.0
103年	228	1.4	0.0	100.0	0.0	100.0
102年	754	4.6	0.0	100.0	0.0	100.0
101年	228	1.5	0.0	100.0	0.0	100.0
100年	211	1.6	0.0	100.0	0.0	100.0
99年	139	1.1	0.0	100.0	0.0	100.0
98年	142	1.1	0.0	100.0	0.0	100.0
97年	157	1.1	0.0	100.0	0.0	100.0
96年	154	1.3	0.0	100.0	0.0	100.0
95年	161	1.4	0.0	100.0	0.0	100.0
94年	198	1.7	0.1	99.9	0.0	100.0
93年	214	2.0	0.5	99.5	0.0	100.0
92年	166	1.7	0.1	99.9	0.0	100.0
91年	180	1.8	0.0	100.0	0.0	100.0
90年	212	2.3	0.0	100.0	0.0	100.0
89年	229	2.8	0.0	100.0	0.0	100.0

### 社會救助及福利服務

—按給付項目



—按計畫財源占比



資料來源：行政院主計總處。

附註：①含購屋、修繕住宅等貸款利息補貼。

②含包租代管、災民安置及重建、建物鑑定費及搬遷補助等。

③含設算住宅貸款利息補貼 (提供民眾優惠房貸利率與市場利率之差距)、社會住宅租金隱性補貼 (社會住宅租金與實際市場租金價差) 及社會住宅房價隱性補貼 (社會住宅房價與實際市場房價價差)。

說明：1. 因四捨五入之故，總計數字容或不等於細項數字之和。

2. 本通報每週一至週五發行，並透過網際網路系統同步發送，網址：[www.stat.gov.tw](http://www.stat.gov.tw)。