國情統計通報

（第 175 號）

行政院主計總處
綜合統計處　(TEL：23803466)
107 年 9 月 13 日　　星期四

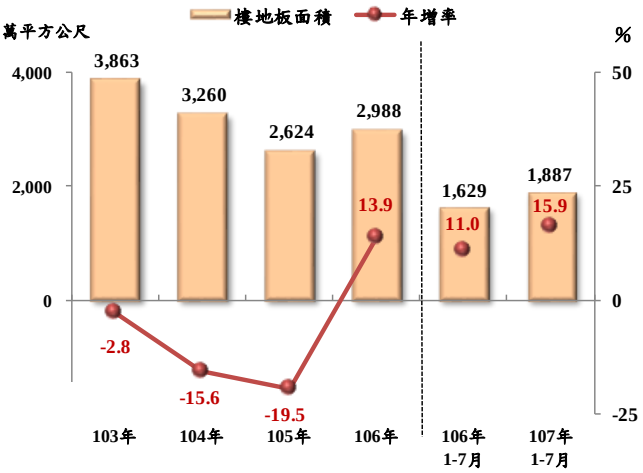
107 年 1-7 月核發建築物建造執照總樓地板面積增 15.9%

一、依照建築法規定，建物之新建、增建、改建及修建，應請領建造執照，根據內政部統計，今(107)年 1-7 月全國核發建物建照件數及總樓地板面積分別為 15,623 件及 1,887 萬平方公尺，較去(106)年同期增 11.3%及 15.9%。

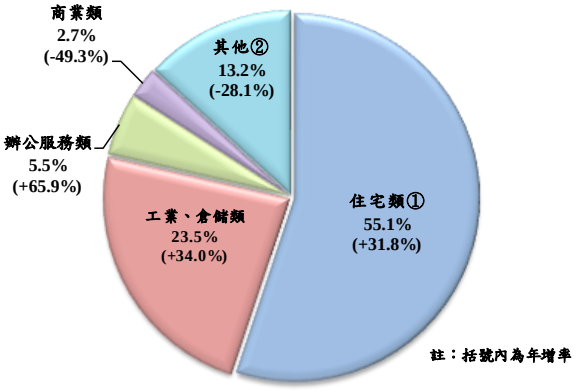
二、依用途別分，今年 1-7 月核發建照以住宅類[①]總樓地板面積 1,041 萬平方公尺(占 55.1%)最多，較去年同期增 31.8%；工業、倉儲類(占 23.5%)及辦公服務類(占 5.5%)亦分別增 34.0%及 65.9%，商業類(占 2.7%)則減 49.3%。

三、依核發建照區域別觀察，今年 1-7 月六都總樓地板面積 1,223 萬平方公尺，占全國 64.8%，其中以臺中市核發面積最多，占 14.6%，桃園市、新北市及高雄市占比亦皆逾 1 成；若與去年同期相比，除桃園市減 22.9%外，餘皆增逾 2 位數，其中又以高雄市增 33.2%為最大。

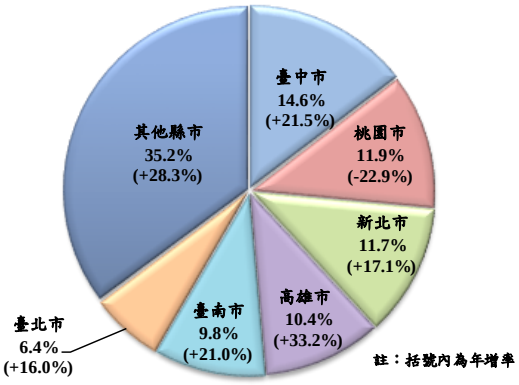
核發建照總樓地板面積與年增率



用途別面積占比與年增率
107年1-7月



區域別面積占比與年增率
107年1-7月



資料來源：內政部統計處。

附　　註：①住宅類不含宿舍安養類。

②包含宿舍安養、休閒文教、衛生福利更生、公共集會、宗教殯葬、危險物品及其他類。

說　　明：本通報每週一至週五發行，並透過網際網路系統同步發送，網址：www.stat.gov.tw。